

В ОКРУЖНОЙ СУД ШТАТА ОРЕГОН  
ОКРУГА \_\_\_\_\_

Истец (арендодатель или доверенное лицо)  
против

Дело №: \_\_\_\_\_

**ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ  
ПРИКАЗ ЯВИТЬСЯ В СУД**

Ответчика (арендатора или съемщика  
жилой площади)

КОМУ: \_\_\_\_\_

Адрес объекта недвижимости, арендуемого ответчиком      город    штат    почтовый индекс

Почтовый адрес (если отличается)

**ВНИМАНИЮ АРЕНДАТОРОВ:  
ПРОЧТИТЕ ЭТИ ДОКУМЕНТЫ ВНИМАТЕЛЬНО!  
ВАШ АРЕНДОДАТЕЛЬ ХОЧЕТ ВЫСЕЛИТЬ ВАС**

\_\_\_\_\_, вы должны явиться в суд, адрес которого указан ниже. Вам не придется вносить каких-либо оплат суду за это первое слушание.

- Если вы *не* явитесь в суд, а ваш арендодатель явится, то ваш арендодатель выиграет дело автоматически и может обратиться в ведомство шерифа, чтобы вас физически удалили из объекта недвижимой собственности.
- Если вы *явитесь* в суд, а ваш арендодатель не явится, суд прекратит рассмотрение этого дела.
- Если вы оба явитесь в суд:
  - Судья может попросить вас попытаться достичь соглашения с вашим арендодателем, но эта примирительная процедура является добровольной. Бесплатные услуги квалифицированных посредников могут предоставляться в суде, чтобы помочь вам в разрешении вашего спора.
  - Если вы с вашим арендодателем не достигнете соглашения, то суд запланирует судебное разбирательство.
- Если вы бывший военнослужащий, помощь может быть оказана сотрудником службы

ветеранов округа или агентством совместных действий. Контактная информация указана ниже.

- Арендаторы с низким уровнем дохода, получившие повестку в суд по делу о выселении, могут обратиться в Проект защиты от выселения за бесплатной юридической защитой по телефону (888) 585-9638 или по электронной почте [evictiondefense@oregonlawcenter.org](mailto:evictiondefense@oregonlawcenter.org)

**ЕСЛИ ВЫ ХОТИТЕ, ЧТОБЫ СОСТОЯЛОСЬ СУДЕБНОЕ РАЗБИРАТЕЛЬСТВО, ВЫ ДОЛЖНЫ:**

- Быть в суде в назначенное выше время. Придите пораньше, чтобы у вас было достаточно времени пройти досмотр, осуществляемый при входе службой безопасности;
- В тот же день подать в суд *Ответ* на исковое заявление с указанием *правовых* обоснований, объясняющих, почему вас не должны выселять. Суд может предоставить вам формуляр этого документа или вы можете воспользоваться интерактивным формуляром, который или вы можете подать в электронном формате, перейдя по ссылке [www.courts.oregon.gov/iforms](http://www.courts.oregon.gov/iforms);
- Предоставьте копию *Ответа* вашему арендодателю (или доверенному лицу вашего арендодателя, или его адвокату); **и**
- Уплатите сбор за подачу заявления. Судья может отсрочить платеж, если уровень вашего дохода низкий. Посетите веб-сайт [www.courts.oregon.gov](http://www.courts.oregon.gov) для получения информации о том, какова будет сумма этого сбора.

**ВАМ СЛЕДУЕТ ЯВИТЬСЯ ПО СЛЕДУЮЩЕМУ АДРЕСУ:**

**ЕСЛИ У ВАС ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ, ВЫ ДОЛЖНЫ НЕМЕДЛЕННО ОБРАТИТЬСЯ ЗА СОВЕТОМ К АДВОКАТУ.** Если вам требуется помощь в поиске адвоката, позвоните в справочную службу адвокатуры штата Орегон по телефону 503.684.3763 или бесплатному номеру телефона в штате Орегон 800.452.7636, или посетите веб-сайт [www.oregonstatebar.org](http://www.oregonstatebar.org). Бывшие военнослужащие (и другие лица) могут позвонить по телефону 2-1-1 для получения информации и доступа к ресурсам, включая ветеранские службы и агентства совместных акций в местном сообществе.

**Если вас выселяют за неуплату арендной платы или других сборов или платежей, прилагаемые бланки уведомления и декларации содержат дополнительную информацию о защите от выселения за неуплату**

---

Подпись истца (арендодателя или доверенного лица)

Дата

Имя и фамилия истца \_\_\_\_\_

Адрес истца \_\_\_\_\_

Номер телефона \_\_\_\_\_

*(Для заполнения истцом)*

**Контактная информация:**

- **Сотрудник службы ветеранов округа для округа, где проживает ответчик**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- **Агентство совместных акций в местном сообществе, в котором проживает ответчик**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_