

TÒA THƯỢNG THẨM TIỂU BANG OREGON
CHO QUẬN _____

Nguyên đơn (Chủ nhà hay Đại diện)

Kiện

Bị đơn (Người thuê nhà hay người cư ngụ)

Số Vụ : _____

**ĐÁP ỨNG CHO SỰ
TRỰC XUẤT KHỎI NƠI CƯ TRÚ**

Tôi cần thông dịch viên tiếng Tây ban nha ASL Ngôn ngữ khác: _____

Tôi từ chối không cho người nguyên đơn-chủ nhà có quyền đòi lại nhà tại vì:

Nguyên đơn-chủ nhà không có sửa chữa. Liệt kê những thứ cần sửa chữa:

- Sự thiệt hại được bồi thường hay vi phạm đã được chỉnh và luật pháp cho phép chỉnh lại.
 Nguyên đơn-chủ nhà đang muốn trực xuất tôi tại vì tôi khiếu nại (hay trực xuất tôi để trả thù).
 Nguyên đơn-chủ nhà đang muốn trực xuất tôi tại vì tôi đang trong tình trạng là nạn nhân của sự bạo hành trong gia đình, hành hung tình dục, bị thiên vị hay có lệnh cấm.
 Tôi đã thanh toán cho nguyên đơn-chủ nhà số tiền được yêu cầu trong tờ thông báo không thanh toán
 Nguyên đơn-chủ nhà ngăn cản tôi trả tiền thuê nhà (*giải thích*): _____
 Nguyên đơn-chủ nhà đã không tham gia một cách hợp lý vào chương trình hỗ trợ tiền thuê nhà
 Thông báo trực xuất là sai (*giải thích*): _____
 Liệt kê ra bất cứ những sự bào chữa nào khác: _____

Có đính kèm theo những giấy tờ thêm

Tôi xin được yêu cầu **không** cho nguyên đơn-chủ nhà đòi lại nhà và tôi được bồi thường cho các chi phí và lệ phí, phí tổn luật sư (nếu có, theo luật ORS 90.255), và lệ phí cho bên thắng kiện theo ORS 20.190.

Tôi xin cam đoan rằng những lời khai trên là đúng theo hiểu biết và sự tin tưởng của tôi. Tôi hiểu rằng lời khai đó được sử dụng làm bằng chứng trước tòa và tôi phải chịu hình phạt vì tội khai man.

Chữ ký của Người Thuê nhà 1

Tên (chữ in)

Ngày

Địa chỉ của Người Thuê nhà

Thành phố/Tiểu bang/VÙNG

Số điện thoại

Chữ ký của Người Thuê nhà 2

Tên (chữ in)

Ngày

Địa chỉ của Người Thuê nhà

Thành phố/Tiểu bang/VÙNG

Số điện thoại

Giấy Chứng Nhận Gửi Thư

Tôi xác nhận rằng vào (ngày): Tôi đã gửi một bản sao chính xác và đầy đủ đơn đáp ứng cho vụ
trục xuất khỏi nơi cư ngụ này qua đường bưu điện Hoa Kỳ cho Nguyên đơn tại (địa chỉ)

Tôi xác nhận rằng vào (ngày): _____ Tôi đã gửi một bản sao chính xác và
đầy đủ đơn đáp ứng cho vụ trục xuất khỏi nơi cư ngụ này qua đường bưu điện Hoa Kỳ cho
Nguyên đơn tại (địa chỉ): _____

Ngày

Chữ ký

Tên (chữ in)