

Por ley, en Oregon los formularios judiciales deben presentarse en inglés. Esta traducción es una guía y es posible que no coincida con la versión actual en inglés. El formulario debe llenarse en inglés. Es posible que el tribunal de su localidad disponga de formularios adicionales. Escanee el código QR para obtener más información.



EN EL TRIBUNAL DE CIRCUITO DEL ESTADO DE OREGÓN
PARA EL CONDADO DE _____

Parte demandante (Propietario o agente)
vs.

Número de caso: _____

**CONTESTACIÓN A UN
DESALOJO RESIDENCIAL**

Parte demandada (Arrendatario u ocupante)

➤ Necesito un intérprete de: español ASL otro idioma: _____

Niego que la parte demandante-propietario tenga derecho a tomar posesión porque:

La parte demandante-propietario no realizó reparaciones. Enumere los problemas relacionados con las reparaciones:

Ya se corrigió el daño o incumplimiento reclamado, lo cual está permitido por ley.

La parte demandante-propietario está tratando de desalojarme debido a mis quejas (o el desalojo es en represalia).

La parte demandante-propietario está tratando de desalojarme debido a mi situación como víctima de violencia doméstica, agresión sexual, delitos de odio o acecho.

Ya pagué a la parte demandante-propietario el monto exigido en el aviso de impago.

La parte demandante-propietario me impidió pagar el alquiler (*explique*): _____

La parte demandante-propietario no participó de manera razonable en el programa de ayuda con el alquiler.

El aviso de desalojo es incorrecto (*explique*): _____

Escriba cualquier otro argumento en su defensa: _____

Se adjuntan páginas adicionales.

Pido que no se le conceda la posesión del inmueble al demandante-propietario y que a mí se me adjudiquen mis costes y recargos, honorarios de abogado (si los hay, en conformidad a ORS 90.255), y una tasa de la parte vencedora en conformidad al código legal revisado de Oregon (ORS u *Oregon Revised Statutes*, en inglés), ORS 20.190.

Por la presente, manifiesto que la declaración más arriba es verdadera a mi leal saber y entender. Entiendo que se hace para uso como prueba en el tribunal, so pena de perjurio.

Firma del arrendatario 1

Nombre (en letra de molde)

Fecha

Dirección del arrendatario Ciudad/Estado/Código postal Teléfono

Firma del arrendatario 2 Nombre (en letra de molde) Fecha

Dirección del arrendatario Ciudad/Estado/Código postal Teléfono

Certificado de envío postal

Certifico que el (*fecha*): _____ Envié una copia fiel y completa de esta
Contestación a un desalojo residencial por correo postal de los Estados Unidos a la parte
demandante a (*dirección*): _____

Fecha

Firma

Nombre (en letra de molde)