

俄勒岡州的巡迴法庭
縣

案例編號: _____

原告 (房東或代理)
訴

住宅驅逐通知
傳票

被告 (承租人或居住者)

致: _____
被告市佔用物業的街道地址 市 州 郵編號碼

郵寄地址 (如不同于以上地址)

租戶通知:
仔細閱讀這些文件!
房東想要讓驅逐您

在 _____ 日上午/下午 _____ 點您一定要來下列法庭。在第一次聽證會您不必向法庭支付任何費用。

- 如果不出庭而您的房東出庭，您的房東會自動獲勝，可以由警長把您從住宅驅逐。
- 如果您出庭而您的房東不出庭，法庭會撤銷案件。
- 如果你們都出庭：
 - 法官可能會要求您試圖與房東達成協議，但這是自願的。可能有免費的經過訓練的調解人可以幫助您解決糾紛。
 - 如果您和房東沒有達成協議，法庭將安排一個庭審。

如果您想要一個庭審，您必須：

- 在法庭安排的時間上庭。留出足夠時間來通過安檢；
- 就在同一天，提交一份答辯與法庭給與一個法律理由為什麼您不應該被逐出。法庭可以給您一份表格。
- 把答案的副本給您的房東（或房東的代理或律師）；并
- 支付提交文件費。如果您是低收入，法官可能會推遲付款。進入 www.courts.oregon.go

強制進入並扣押-傳票

[看看有什麼提交文件費用。](#)

跳轉到這個位置：

如果您有問題，應該立即諮詢一位律師。如您需要幫助尋找律師，在俄勒岡州撥打俄勒岡州律師協會之轉介服務處電話503. 684. 4376或其免費電話800. 452. 7636或進入www.oregonstatebar.org

原告（房東或代理人）簽字

日期

原告的姓名（大寫）

原告的地址

電話號碼